

## POREČ, okolica - vila s bazenom u mirnom okruženju, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	POREČ, okolica - vila s bazenom u mirnom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	550 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	755,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Nova Vas
Poštanski broj:	52440



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: POREČ- Prodaje se novoizgrađena vila površine 220 m<sup>2</sup>, s okućnicom od 550 m<sup>2</sup>, bazenom te djelomičnim pogledom na more. Udaljena 4,5 km od grada i mora, vila se nalazi se u mirnom naselju, u blizini trgovine i drugih važnih sadržaja. Sastoji se od prizemlja u kojem se nalaze spavaća soba, kupaonica, garderoba, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu i vrt. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i garderobom, dodatna spavaća soba i kupaonica. Vili pripadaju 2 parkirna mjesta, kotlovnica i strojarnica od 19 m<sup>2</sup>.

Grijanje i hlađenje preko toplinske pumpe Mitsubishi, podno u kupaonicama i na hodnicima. U spavaćim sobama i dnevnom boravku postavljen je kvalitetan parket, a u ostalim prostorijama su keramički podovi. Prema dogovoru, moguća je i prodaja s namještajem. Objekat je prošao tehnicki pregled. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300421020-602

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 653668  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300421020-602  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5560  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: