

## Istra, Umag, luksuzna vila u okolici grada, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Umag, luksuzna vila u okolici grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	193 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	818 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι
-----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se atraktivna dizajnerska vila s bazenom u okolici Umaga s pogledom na more. Vila je smještena na rubu naselja, idealna za one koji vole mir i blizinu prirode. U neposrednoj blizini nalaze se vrhunski istarski restorani, a od plaže je

udaljena 4 km. Ova prekrasna nekretnina plijeni pažnju svojim dizajnerskim izgledom na prvi pogled, međutim, ulaskom u samu nekretninu odmah zamjećujete kvalitetu, komfor i pomno birane detalje. Kuća je koncipirana od prizemlja i kata, a pored glavne kuće smještena je vrhunska vanjska kuhinja, s druge strane vanjski zasebni toalet, ured ili fitness soba i zatim praonica. Prizemlje kuće je koncipirano od ulaznog hodnika, ostave, kupaonice, spavaće sobe i velikog dnevnog prostora gdje je smještena kuhinja s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka, kroz veliku staklenu stijenu, izlazi se na terasu koja služi kao produžetak samog interijera. Unutarnjim stepeništem dolazimo na kat u veliku prostoriju inspiriranu mediteranom gdje je smješten jacuzzi i sauna. Na katu se još nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom i veliki walk in ormar. Svaki kutak ove prekrasne nekretnine je pomno uređen do najsitnijeg detalja. Kuća je opremljena vrhunskim namještajem, uređajima, unikatnim detaljima i rasvjetom. Grijanje i hlađenje kuće je podno. Velika okućnica je pomno uređena u mediteranskom stilu, pogled seže prema moru a u samom centru nalazi se vanjski grijani bazen površine 50 m2. Zaista impresivna kuća koja će vas sigurno oduševiti svojom kvalitetom i luksuzom. ID KOD AGENCIJE: 300441016-126

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 653696

αναφοράς:

Agency ref id: 300441016-126

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0067

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: