

ΟΡΑΤΙJA,BREGI- NOVOGRADNJA, kuća sa bazenom i pogledom na more, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA,BREGI- NOVOGRADNJA, kuća sa bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	638 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	645,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Bregi
Poštanski broj:	51211



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA,BREGI- NOVOGRADNJA, kuća s bazenom i pogledom na more. Prodaje se samostojeća kuća 170 m² na parceli od 638 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata, a sastoji se od jednog dvoetažnog stana. U prizemlju se nalazi: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom (s izlazom na terasu i okućnicu s bazenom), sauna s teretanom (trenutno u roh bau fazi, može se prenamijeniti u četvrtu spavaću sobu s vlastitom kupaonom, radnu sobu i slično), kupaona,

garderoba, vešeraj i hodnik. Na 1. katu se nalazi: Master bedroom s vlastitom kupaonom, još dvije spavaće sobe (od kojih jedna soba ima izlaz na balkon s pogledom na more i zelenilo), još jedna kupaona i hodnik. Kroz čitavu kuću imamo provedno podno grijanje na dizalicu topline, a tu je i 5 inverter klima jedinica koje griju i hlade. U sklopu okućnice se nalazi: bazen (sa slanom vodom, automatskom filtracijom i mogućnošću hidromasaže), sunčalište, natkrivena ljetna kuhinja, lounge zona, vanjski wc s tušem, vanjska ostava, vrt (dio umjetna trava, dio prava) te 2 vanjska parkirna mjesta. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, na kraju slijepa ulice, s predivnim pogledom na more i Učku te na manje od 10 minuta udaljenosti autom do centra Opatije, mora i plaže. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju u vidu turističkog najma (kuća za odmor), ali i kao nekretnina za život ili odmor. Cijena nekretnine je 645 000 eura, a za kompletno dovršenu kuću po principu ključ u ruke (uključujući i namještaj) cijena je 715 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300421024-603

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 653823
αναφοράς:
Agency ref id: 300421024-603
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: