

## Umag, dvoetažni prostrani stan, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Umag, dvoetažni prostrani stan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	171 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan u obiteljskoj kući i proteže se na prvi kat i visoko potkrovlje ukupne površine od 171,09 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi ulazni hodnik, veliki dnevni boravak s kaminom i kuhinja s blagovaonicom s izlaskom na natkrivenu terasu, spavaća soba, kupaona i ostava. Unutarnjim se stepenicama dolazi do drugog kata gdje se nalaze tri spavaće sobe, hodnik, praonica te kupaona. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na balkon s kojeg se pruža otvoreni pogled na Umag.

Grijanje je regulirano putem klima uređaja, centralnog grijanja i kamina. Stan ima i sustav video nadzora te je namješten i opremljen i kao takav se prodaje. U vlasništvu stana su ljetna kuhinja i dva parkirna mjesta. Stan se nalazi u mirnom dijelu Umaga udaljenom 1.5 km od centra grada i lijepih i uređenih plaža. U blizini stana se nalaze šetnice, biciklističke staze, trgovine, benzinska postaja, kafići, restorani i razni drugi sadržaji. S obzirom na veliku površinu stana i zanimljivu lokaciju, radi se o idealnom stanu za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-328

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      653882  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300391030-328  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 7006  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: