

Tinjan, okolica: Moderna dvojna prizemna kuća s bazenom, Tinjan, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Tinjan, okolica: Moderna dvojna prizemna kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	85 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	470 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Tinjan
Roštanski broj:	52444



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U središnjoj Istri, bogatoj po kvalitetnoj gastro ponudi, autohtonim proizvodima, bujnoj vegetaciji u prodaju smo dobili dvojnu prizemnu kuću. Veličina kuće je 85,84 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, dnevnog djela kuće, kuhinja + dnevni boravak s izlazom na veliku terasu od 42,40 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe, spremišta. Svakoj će kući pripadati okućnica od cca 470 m<sup>2</sup>, te vlastiti bazen od 24 m<sup>2</sup>, svaka kuća imat će 2 parkirna mjesta. U kući bit će postavljeno podno grijanje, Za izolaciju postavit će se stiropor od 10 cm, troslojna stakla, antracit žauzine... Ako budući vlasnik ima nekih svojih želja, postoji mogućnost dogovora.

Na svega nekoliko minuta vožnje nalazi se trgovina, apoteka, škola, vrtić...a do Poreča i predivnih plaža stiže se za 20-ak minuta, a do grada Pazina svega je 10 min. Ako se budući vlasnik interesira za kupnju obje kuće postoji dogovor oko cijene. Cijena formirana za ključ u ruke. Planirani početak gradnje 05/2023, a završetak 06/2024. Vrlo zanimljiva investicija, u potpuno mirnom okruženju, ovakvih kuća ponudi ima izuzetno malo. ID KOD AGENCIJE: 300391017-341

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      653927  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300391017-341  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                00385 52 435 428  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: