

## Istra,Crveni Vrh-Samostojeća kuća s glavnim projektom za rekonstrukciju, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα Εταιρίας:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra,Crveni Vrh-Samostojeća kuća s glavnim projektom za rekonstrukciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	167 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	342 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	5
Τιμή:	465,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na veoma atraktivnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more,Piranski zaljev i Slovensku rivijeru smjestila se ova zanimljiva nekretnina. Samostojeća kuća za adaptaciju koja sastoji od suterena i prvog kata posjeduje okućnicu površine 342 m2. Sama nekretnina zanimljiva je zato što posjeduje glavni projekt i pravomoćnu građevinsku dozvolu za adaptaciju i proširenje za gradnju veoma moderne luksuzne vile koja bi bila koncipirana od suterena s ulaznim holom,utility wc-om,kupaonicom,jednom spavaćom sobom, spremištem i natkrivenom terasom. Unutarnjim stepeništem penjemo se u prizemlju kuće gdje su predviđeni hodnik,kuhinja sa blagovaonicom,dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu,dvije spavaće sobe od kojih glava ima svoju kupaonicu,dodatna kupaonica,spremište i garderoba. Na prvi kat kuće vlasnici su odlučili smjestiti spa prostor,prostoriju za odmor s izlazom na veliku terasu s koje se pruža fantastičan

panoramski pogled na more,te jedne dodatne kupaonice. Iznimno zanimljiva  
nekretnina na zaista odličnoj lokaciji idealna za investiciju ID KOD AGENCIJE:  
300441010-295

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      654394  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300441010-295  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 5530  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: