

Poreč okolica, moderna kuća s velikom okućnicom i bazenom, Poreč, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica, moderna kuća s velikom okućnicom i bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1466 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Kukci
Poštanski broj:	52440

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna kuća smještena na izuzetno zanimljivoj lokaciji u okolici Poreča površine 400 m<sup>2</sup>, na parceli od 1466 m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnoj ulici, okružena prirodom, prekrasnog pogleda prema moru. Kuća se prostire na dvije etaže, a osmišljena je od prizemlja gdje se nalazi, spavaća soba s kupaonom s izlazom na vrt, WC, spremište, kotlovnica, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona sve u jednom otvorenom sistemu s staklenim stijenama koje povezuju unutrašnjost kuće s vanjskim prostorom. S obzirom na orijentiranost prema zapadu, kuća je okupana dnevnom svjetlošću i suncem sve do kasnih večernjih sati. Do prvog kata stiže se stepeništem sa staklenom ogradom, vrlo dojmljiva povezanost s katom gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom i velika terasa s lijepim pogledom na maslinike i more. Poseban dio kuće je ogromna krovna terasa s koje se proteže neponovljivi pogled na more. Kuća je opremljena najsvremenijim

uređajima za grijanje i hlađenje, fan coil sustav s toplinskom pumpom a sve kupaone imaju podno grijanje, opremljena video nadzorom i ima vrhunsku unutarnju i vanjsku rasvjetu. Dvije kupaone osim najkvalitetnijih sanitarija poznatih proizvođača posjeduju i saune. Bazen površine 65 m2 i mali dječji od 16 m2 smješten na južnu stranu kuće okružen sunčalištem i velikom ljetnom kuhinjom s prekrasno uređenom okućnicom i puno mediteranskog i ostalog bilja čini pravu raskoš dojmova. Ova moderna kuća lijepog dizajna jednostavno osvaja svojom ljepotom i posebnosti. ID KOD AGENCIJE: 300391030-309

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654401  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300391030-309  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7006  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: