

Ražanac - okolica, kuća prizemnica 86 m2 veliki vrt! 120000€, Ražanac, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Maxxia Nekretnine
Όνομα:	Maxxia
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Maxxia d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός	23000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile:	00385913399907
Phone:	00385913399907
Σχετικά με εμάς:	<p>MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Real estate buying and selling</li><li>Pre-contract and purchase contract consulting</li><li>Verification and coordination of ownership and proprietary status</li><li>Real estate legal verification</li><li>Marketing elaboration and presentation of real</li><li>Expert assessment of real estate value</li><li>Legal services in cooperation with authorized law office</li><li>Official entries in land registry and cadastral records</li><li>Services of all other experts for purchase procedure</li></ul>

Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.:

100/2016

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Ražanac - okolica, kuća prizemnica 86 m2 veliki vrt! 120000€
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	86 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	530 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	120,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Χρήζει ανακαίνισης

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ražanac
Περιοχή Πόλη:	Ražanac
Poštanski broj:	23248



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ražanac - okolica Udaljenost od mora i plaže - 1.5 km MAXXIA predstavlja kuću prizemnicu površine 86 m2 sa velikim pomoćnim objektom površine 92 m2 smještena na zemljištu površine 530 m2. Nekretnina iziskuje obnovu! Kuća se sastoji od: - kuhinje, - dnevnog boravka, - 2 spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - hodnika. Pomoćni objekt površine 92 m2 iziskuje kompletnu obnovu, dok je sama kuća u boljem stanju. Sa ravnog krova pomoćnog objekta se pruža pogled na more i Velebit. Velika okućnica, kuća ima potencijala! Sve dodatne informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!

Ražanac area Distance from the sea and beach - 1.5 km MAXXIA presents a one-story house with an area of 86 m2 with a large auxiliary building with an area of 92 m2 located on a plot of land of 530 m2. The property requires renovation! The house consists of: - kitchen, - living room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - hallway. Auxiliary facility of 92 m2 requires complete renovation, while the house itself is in better condition. From the flat roof of the auxiliary building, there is a view of the sea and Velebit. Large garden, the house has potential! All additional information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT! Ražanac - Umgebung Entfernung vom Meer und Strand - 1,5 km MAXXIA präsentiert ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 86 m2 mit einem großen Nebengebäude mit einer Fläche von 92 m2 auf einem Grundstück von 530 m2. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig! Das Haus besteht aus: - Küche, - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Flur. Nebengebäude von 92 m2 muss komplett renoviert werden, während das Haus selbst in einem besseren Zustand ist. Vom Flachdach des Nebengebäudes hat man einen Blick auf das Meer und Velebit. Großer Garten, das Haus hat Potenzial! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5287-002

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654484  
αναφοράς:  
Agency ref id: K-5287-002  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 606-0516  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: