

## MATULJI, JUŠIĆI - kuća s komfornim stanom i dva poslovna prostora, Matulji, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	MATULJI, JUŠIĆI - kuća s komformnim stanom i dva poslovna prostora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	300 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	483,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Jušići
Poštanski broj:	51211



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: JUŠIĆI - prodaje se kuća na frekventnoj lokaciji koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi poslovni prostor površine 200 m<sup>2</sup>, idealan kao ugostiteljski objekt. Ima 3 sanitarna čvora i skladišni prostor, a većinom je namješten uz već opremljen šank te kameni zidani kamin. Instalacije su kompletno mijenjane pred 10 g., a vanjska stolarija i centralno grijanje na lož ulje mijenjani su pred 2g. Drugi poslovni prostor je odvojen i zapravo se vodi kao garaža, površine 70 m<sup>2</sup> i visine 3,5m. Ovdje je postavljena nova podna i zidna keramika, a tu su i odvojena

kuhinja te 2 sanitarna čvora. Postavljena je peć na pelete i klima uređaj. Prostor se može koristiti za razne djelatnosti. Na katu se nalazi komforni trosobni stan s dnevnim boravkom, a potrebna mu je adaptacija. Pripada mu terasa od 80 m2 i vrt. Kuća ima novi krov, a pripadaju joj 4 parkirna mjesta uz mogućnost dodatnih parkirnih mjesta u blizini. ID KOD AGENCIJE: 3-58373

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654499

αναφοράς:

Agency ref id: 3-58373

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5560

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: