

## ΟΡΑΤΙJA,ΟΡΡΙĆ- stan 114,74 m2 sa otvorenim pogledom na more, Opatija - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: ΟΡΑΤΙJA,ΟΡΡΙĆ- stan 114,74 m2 sa otvorenim pogledom na more  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 114 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Τιμή: 370,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 08.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2008



### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Opatija - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Oprić  
Poštanski broj: 51410

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΡΑΤΙJA,ΟΡΡΙĆ- stan 114,74 m2 sa otvorenim pogledom na more. Prodaje stan u zgradi novije gradnje (2008.) sa sveukupno 3 stana (svaki stan se prostire preko cijele etaže). Zgrada je vrlo kvalitetno građena i odlično održavana. Predmetni stan se nalazi u prizemlju; s južne strane u visini 1. kata, obzirom da se u suterenu nalazi još jedan stan. Stan je južne orijentacije, sunčan i svijetao tijekom čitavog dana. Komforan 2S+DB stan 101,48 m2, a koji se sastoji se od: 2 spavaće sobe,

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika, natkrivenog balkona i terase s roštiljem. Obje spavaće sobe i dnevni boravak su južne orijentacije s otvorenim pogledom na more. Također balkon i terasa su južne orijentacije s otvorenim pogledom na more. Stan u vlasništvu ima i veliko spremište u suterenu 13,28 m2 što zaokružuje ukupnu kvadraturu od 114,76 m2 u Vlasničkom listu. Stan je vrlo kvalitetno namješten i opremljen (DANKÜCHEN kuhinja s BOSCH aparatima, keramika 1. klase, bambusov parket, sanitarije GROHE, VILLEROY & BOCH). Etažno centralno grijanje na plin + inverter klima u dnevnom boravku (i grije i hladi). Stanu pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta. Mirna lokacija, s predivnim pogledom na more na samo 5 minuta automobilom od mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300421024-531

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      654524  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300421024-531  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 7001  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: