

Severin na Kupu - kuća za odmor sa dva dodatna objekta ukupne površine sa okućnicom 563 m2, Vrbovsko, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Severin na Kupi - kuća za odmor sa dva dodatna objekta ukupne površine sa okućnicom 563 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	220,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Vrbovsko
Περιοχή Πόλη:	Severin na Kupi
Poštanski broj:	51326



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι
--------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Autohtona kuća za odmor u Severinu na Kupi. Ukupne površine sa okućnicom 563 m2. Kuća je u potpunosti obnovljena 2007 god. i izgrađena je od prirodnih materijala. Tlocrt kuće iznosi 70 m2 i sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju se kuća sastoji od ulaznog predsoblja, dnevnog boravka s pogledom na riječnu dolinu sa kojim je spojen i blagovaonski dio, te kuhinjom iz koje se izlazi na terasu koja okružuje cijelu kuću. Na terasi se nalazi roštilj, ljuljačka i ležaljke. U prizemlju se nalazi i kupaonica sa masažnom tuš kabinom. Na katu su se

smjestile dvije prostrane spavaće sobe. Grijanje je na drva, ali se u kući nalazi i klima uređaj. Kuća se prodaje u potpunosti namještena, sa svim potrebnim za najam ili boravak. Kategorizirana je trenutno sa tri zvjezdice. S obzirom na kvalitetnu gradnju i dobru izolaciju, u kući je vrlo ugodno za boravak kako zimi, tako i ljeti. Na lijepo uređenoj okućnici se smjestio još jedan manji i u potpunosti novo uređen studio apartman površine 20 m2. Sastoji se od manje kuhinje, kupaonice i jedne prostorije koja je zamišljena kao dnevni boravak/soba. Na terenu se nalazi još i obnovljena stara kuća, koja je trenutno u fazi visokog roh baa. Prostire se na tri etaže, svaka 35 m2, sa velikom prostranom terasom koja je natkrivena i pruža predivan otvoreni pogled. Sve tri jedinice se nalaze na okućnici od ukupno 430 m2, te pružaju uistinu puno potencijala za investiciju ili za vlastitu oazu odmora. Kuća je smještena uz neposrednu blizinu rijeke Kupe i njezinih slapova, na svega 200 m udaljenosti. Nalazi se u mirnoj ulici, te od infrastrukture ima vodu, struju, septičku jamu i satelitsku tv. Prilaz je sa asfaltiranog puta. Ima vlastiti parking. Uz kupanje, kanuing, ribolov, šetnju uređenim šetnicama, omogućeno je i penjanje na prirodnu stijenu uz samu rijeku Kupu. Obilje staza za bicikliste. U okolici od 20 km nalaze se tri srednjovjekovna dvorca, toplice s ljekovitom, termalnom vodom i SPA centrom, a na pola sata vožnje poznata skijališta i klizališta u zimskom periodu. Ukupno ima dvije sobe + dnevni boravak s pogledom na riječnu dolinu. Uz kuhinju, hodnik, kupaonicu s masažnom tuš kabinom ima i veliku terasu skroz oko kuće, sa roštiljem, ležaljka i ljuljačkom. ID KOD AGENCIJE: 300431067-104

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654556
αναφοράς:
Agency ref id: 300431067-104
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0193
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: