

Istra,Pula- kuća na velikoj okućnici 200m od mora, Pula, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra,Pula- kuća na velikoj okućnici 200m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	660 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	790,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1972

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samostojeća kuća u Puli, naselje Veruda Porat svega 220m od mora na zemljištu od 800m². Kuća ima svoje stambene površine 240m² + tavan, podrum i garažu. Koncept kuće stambenog prostora je na dvije etaže. Prizemno se nalazi širok i prostran hodnik, odvojena kuhinja, odvojena blagovaona sa kaminom, dnevna soba te kupatilo. Unutarnjim masivnim i širokim drvenim stepenicama od mahagonija penjemo se na gornju etažu gdje se nalaze 3 spavaće sobe. Jedan manja od 20ak

m2, druga 30ak dok je treća soba svojih 35m2. Obje veće sobe imaju izlaz na prostranu terasu. Okućnica je vrlo prostrana, a na njoj ima raznolikih stabala, maslina, voćki, magnolije, puzajućeg cvijeća i ostalog raznolikog zelenila. Garaža je također prostrana i komotna sa iskopanim kanalom, a pored garaže je baladur /odvojena terasa u hladu. Iako je kuća građena početkom 70-ih i zahtjeva ponešto adaptacije, vrlo je očuvana. Prije 5 godina djelomično je adaptirana, promijenjene su instalacije vode te podovi u kupatilu, kuhinji i hodniku. Grijanje ima u cijeloj kući na centralno i to na peć na drva i na naftu a tu su i klime. Ono što tu kuću čini posebnijom je njena mikro lokacija, odnosno, nadomak autobusne stanice, marketa, mora i šetnice uz marinu, sve na manje od 200m, dok je tržnica, škola ,dom zdravlja, banka itd..na 2 km udaljenosti, a to je rijetkost na tržištu. Također u tom atraktivnom naselju je vrlo malo kuća sa tako prostranom okućnicom koja budućem vlasniku daje pregršt mogućnosti. ID KOD AGENCIJE: 300041070-557

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654575

αναφοράς:

Agency ref id: 300041070-557

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5511

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: