

## KRK-Villa s bazenom-160m2-500m od mora, Vrbnik, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	KRK-Villa s bazenom-160m2-500m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	470 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vrbnik
Περιοχή Πόλη:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju luksuzna samostojeća villa izgrađena u kombinaciji mediteranskog stila i moderne gradnje, vrhunske kvalitete i ugodnog ambijentalnog unutarnjeg uređenja. Prostire se na 160m<sup>2</sup> u dvije etaže. Unutrašnjost ville sačinjena je od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, WC-a i spremišta u prizemlju. Na etaži se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama iz kojih se izlazi na balkon sa divnim panoramskim pogledom na more. Villa posjeduje vlastitu okućnicu od 470m<sup>2</sup>, prostranu natkrivenu terasu i grijani bazen za uživanje u svim godišnjim

dobima na otoku Krku. Smještena je u malom primorskom mjestu Risika, svega 500m od mora i jedne od najljepših pješčanih plaža na otoku Krku, Sv.Marak. Villa pruža mir, privatnost, te je idealna za življenje, no obzirom na atraktivnost iste, također je perspektivna za turističko iznajmljivanje. Ima vlastiti parking. Udaljena je 10minuta od općine Vrbnika kojoj pripada, 20 minuta od glavnog grada Krka, te 25 minuta od zračne luke Rijeka. Vlasnici ne žive u nekretnini. Otok Krk je najsjeverniji otok na Mediteranu, nalazi se u Kvarnerskom zaljevu. Najveći je otok na Jadranu, površine 409,9 km2, sa 68 naseljenih mjesta. Na otoku danas živi 19 383 stanovnika (popis 2011). Ima blagu mediteransku klimu, povezan je mostom sa kopnom što jamči dostupnost Bogat kulturnom i povjesnom baštinom, gastronomskom ponudom i turistički atraktivna destinacija Hrvatske, otok je okružen prekrasnim pješčanim i šljunčanim plažama. ID KOD AGENCIJE: 300621010-9

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654671

αναφοράς:

Agency ref id: 300621010-9

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 51 309 703

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: