

Istra, okolica Svetvinčenta, vila s bazenom i okućnicom, Svetvinčenat, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, okolica Svetvinčenta, vila s bazenom i okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	190 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	880 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	469,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Boškari
Poštanski broj:	52342



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je vila s bazenom i okućnicom, blizu završetka uređenja. Nalazi se u manjem mirnom mjestu na lokaciji s pregršt zelenila i sa pogledom na lijepu valu (zelenu dolinu) sa mladim maslinama ispred kuće. Tlocrtnih 100m² kuće, 24 m² bazena ostavlja cca 880 m² okućnice na novoformiranoj katastarskoj čestici. Prizemni dio kuće koji je djelomično ugrađen u teren se sastoji od velikog dnevnog prostora gdje će biti kuhinja na L i dnevni boravak te stepenište za odlazak na kat, spremište i jedan sanitarni čvor. Tu će biti pozicioniran i vešeraj,

WC, dodatno spremište i natkrivena terasa sa ugrađenim roštiljem. Na katu je glavni ulaz u kuću s predprostorom, 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Jedna vrlo lijepo osmišljena vila koja će davati novim vlasnicima spoj sa prirodom i idilično okruženje istarske unutrašnjosti. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 8748 m2 od kojih je cca 2300 m2 u građevinskoj zoni. Cijena za kompletan paket bi bila 690000 Eura. Za provjeru trenutnog stanja i više detalja slobodno kontaktirajte odgovornog agenta. U novoj cijeni je uključeno uređenje okoliša-okućnice, sunčališta oko bazena, te kameni rubnjaci oko bazena, ali ne i sami bazen. Uloženo je puno osobnog truda da se okoliš kuće uredi prirodnim kamenom. Podavatelj ostavlja mogućnost novim vlasnicima da sami odaberu materijal za oblaganje bazena. Za ozbiljne klijente, postoji mogućnost dogovora oko zadnje cijene i dovršetka instalacija klima uređaja-dizalice topline i obloge bazena po izboru kupaca i dogovoru sa prodavateljem. ID KOD AGENCIJE: 300041074-461

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654684

αναφοράς:

Agency ref id: 300041074-461

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5015

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: