

Poreč okolica: Autohtona kamena kuća na brežuljku, Poreč, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica: Autohtona kamena kuća na brežuljku
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	160 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1960

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Mugeba
Poštanski broj:	52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo 4 km od grada Poreča i 2,5 km od mora predstavljamo ovu šarmantnu rekonstruiranu kamenu, istarsku kuću. Ono što posebno plijeni pažnju je vrlo mirno okruženje izuzetno bogate vegetacije. Kuća je smještena na brežuljku malog istarskog mjestašca u kojem je svega nekoliko kuća. Za ljubitelje mirnih lokacija, ovo predstavlja pravi izbor. Kuća je u potpunosti obnovljena 2008. g. vlasnici su se potrudili da se ne izgubi onaj poseban autohtoni domaći štih. Kuća je rubno smještena na parceli od 211 m², te u dvorištu ima dovoljno prostora i za izgradnju bazena. U prizemlju se kuće nalazi ulazni hodnik, ostava, gostinjski toalet, kuhinja,

dnevni dio s kaminom, velika kupaonica, još jedno predsoblje sa stražnje strane kuće koje vodi u dvorište. Drvenim se stepeništem stiže do 1. kata gdje se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica i velika natkrivena terasa 24 m², s koje se pružaju vrlo lijepi pogledi prema raskošnom okolnom zelenilu i pokooj kamenoj okolnoj kući. Do potkrovlja vode još jedne drvene stepenice i tu se duž cijelog prostora smjestila još jedna velika soba od 35 m kojoj pripada i kupaonica na istom katu. Sve naokolo kuće posađeno je mediteransko raslinje koje daje onaj prepoznatljivi domaćinski ugođaj. Kuća se iznajmljuje u ljetnim mjesecima, te se gosti vrlo rado vraćaju svake godine. Za napomenuti je da se kuća drži za jednu staru kamenu kuću sa velikim dvorištem od istih vlasnika, te je cijeli prostor ograđen zidom, ukoliko postoji interes budućih vlasnika i za tom nekretninom mogla bi nastati prava mala istarska stancija, mini oaza za pravi užitak.... Zbog svega navedenog ova je kuća vrlo interesantna, jer ovako autohtonih istarskih kuća, mirne i intimne lokacije u ponudi je vrlo malo. ID KOD AGENCIJE: 300391017-313

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 654828
αναφοράς:
Agency ref id: 300391017-313
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 435 428
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: