

## Apartmansko-turističko naselje kod Novigrada, Novigrad, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Apartmansko-turističko naselje kod Novigrada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	8273 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	78
Μπάνια:	29
Τιμή:	4,750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1978

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U Blizini Novigrada prodaje se turističko naselje koje se sastoji od Restorana, Ville, Poslovne zgrade, Caffe bara, Lokala, Bazena, dječjeg igrališta, Skladišta i 29 kuća za odmor-apartmana veličine od 28 m<sup>2</sup> do 102 m<sup>2</sup>. Sve skupa se nalazi na zemljištu veličine 7945 m<sup>2</sup>, od čega je 2392 m<sup>2</sup> dvorišta i 3942 m<sup>2</sup> šume. Naselje se nalazi 20 m udaljeno od mora i predivnih istarskih plaža. Odmah do mora nalazi se bazen i terase restorana i Pizzerije, te dječje igralište, u nastavku se nalazi gift shop. Nakon toga u smjeru od mora nalazi se objekt tlocrtne veličine 328 m<sup>2</sup> za koje vlasnik ishoduje građevinsku dozvolu za izgradnju još 10 apartmana, od kojih bi svaki imao nenadmašan pogled na more budući da je na uzvisini, a od istoga je udaljen 40 m. Nakon ovog objekta dolazi vila a iza nje se nalaze sve preostale kuće

za odmor. Cijeli Komplex je ograđen, a na ulazu se nalazi rampa koja se otvara daljinskim putem. Jedinstvena nekretnina, s jedinstvenim položajem. ID KOD AGENCIJE: 300391028-163

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 655273

αναφοράς:

Agency ref id: 300391028-163

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: