

ISTOČNA ISTRA - Eksluzivna villa s pogledom na more, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekrtnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTOČNA ISTRA - Ekskluzivna villa s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	600 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo ekskluzivnu villu na odličnoj poziciji nedaleko od Uvale Krnica s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Ova vrhunska nekretnina koja pruža sve najbolje što moderna kuća iz 2021. godine može dati proteže se na dvije etaže ukupne površine od 220 m². U prizemlju se je smjestila kuhinja s najboljim kućanskim aparatima, prostrana blagovaona i dnevni boravak u kojem imamo kamin, a iz kojeg možemo direktno izaći na bazen, soba sa saunom, te kupaonica. Na kat se penjemo unutaršnjim stubištem gdje dolazimo do tri prostrane spavaće

sobe s walk in ormarom, vlastitom kupaonicom i izlazom na svoju terasu iz koje se pruža fenomenalni panoramski pogled na more i uvalu Krnica. Iz gornjeg kata možemo se vanjskim stubištem popeti na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i uživati u prelijepom pogledu koji će i najzahtjevnijeg kupca oduševiti. Kuća je opremljena podnim grijanjem na struju, pet klima uređaja za grijanje i hlađenje, visokokvalitetnom stolarijom i električnim roletama, alarmom, parlafonom, te vrhunskom izolacijom. U dvorištu površine 600 m2 smjestio se je bazen sa slanom vodom i grijanjem vode, roštilj, ljetna kuhinja i travnjak s automatskim navodnjavanjem. Parking 3 automobila. Ukratko, kuća pruža sve što moderna arhitektura i tehnika mogu dati, zadovoljavajući tako i najzahtjevnije klijente. Udaljenost od sadržaja poput plaža, restorana i trgovina je nekoliko minuta vožnje.
ID KOD AGENCIJE: 300391033-189

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 655508
Agency ref id: 300391033-189
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 641 6100