

Kringa, okolica - Turističko naselje okruženo prirodom, Tinjan, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kringa, okolica - Turističko naselje okruženo prirodom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	7455 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2016

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Kringa
Roštanski broj:	52444



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U blizini Kringe i Tinjana prodaje se turističko naselje koje se sastoji od 11 montažnih kuća od kojih su dvije osmišljene kao zajednički prostori gdje se služe obroci, druženja, recepcija, vešeraj i slično a ostalih devet su kuće prizemnice na parcelama od 500 kvadratnih metara svaka ukupne površine 70 kvadratnih metara. Svaka kuća se sastoji od dnevnog broavka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase s koje se silazi u prostor ugodno uređene okućnice gdje se nalazi prostor za sunčanje, bazen promjera 5 metara i 1,3 metra dubine te vanjski tuš. Za zajedničko korištenje naselje ime dječiji bazen, park, stolove za stolni tenis i igralište za mini golf, košarku i odbojku na pijesku. Cijelo naselje se prostire na građevinskoj parceli od 7455 kvadratnih metara a dio

zabavnog sadržaja se nalazi na poljoprivrednoj parceli od 6176 kvadratna metra. Naselje se strujom u snabdjeva s pomoću solarnih panela i za potrebe grijanja trebalo bi radijatore spojiti na toplovod i dodati potrebne bojlere za njih. Naselje se vrlo lako može prenamjeniti i u naselje za starije dodavanjem "rampi" kako bi se olakšalo njihovo kretanje. Procjena troška dodavanja sustava za grijanje i prenamjene u naselje za starije je 50 000 Eura. Uz naselje se nalaze još dvije građevinske parcele ukupne površine cca 2000 m2 koje je također moguće kupiti uz nadoplatu za 60 000 Eura. Plaćanje dijelom u gotovini a dijelom preuzimanjem kreditne obveze. ID KOD AGENCIJE: 300391030-211

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 655546

αναφοράς:

Agency ref id: 300391030-211

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7006

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: