

## ΟΡΑΤΙJA,POBRI- stan 75,97 m2 sa parkingom i pogledom na more, 1. kat. Oratija - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA,POBRI- stan 75,97 m2 sa parkingom i pogledom na more, 1. kat
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: D

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA,POBRI- stan 75,97 m2 s parkingom i pogledom na more. Nalazi se u urednoj i održavanoj kući s 2 stana i novom termo fasadom; svaki stan se prostire preko cijele etaže i ima zaseban ulaz. Predmetni stan se nalazi na 1. katu, površine 75,97 m2, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, hodnika, ulazne verande i vanjskog stubišta. Stan u vlasništvu ima i tavan jednake tlocrtnne površine, ali manje iskoristivosti zbog kosina. Postoji mogućnost dizanja još jednog kata, čime bi se mogao dobiti dvoetažan stan (u potkrovlju se mogu napraviti dvije komforne sobe i kupaona, ili 3 spavaće sobe, ovisno o potrebama budućeg kupca). Stan je kroz godine adaptiran i održavan, nova kuhinja je stavljena 2024. godine. Grijanje: nova peć na pelete, norveški radijatori, klima uređaj. Parking osiguran u sklopu okućnice zgrade. Odlična i mirna lokacija na samo 1,7 km od centra Opatije. ID KOD AGENCIJE: 300421024-415

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 655725

αναφοράς:

Agency ref id: 300421024-415

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: