

## Malinska, otok Krk, prekrasna vila sa velikom okućnicom, dvije garaže i sa pogledom na more!, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Malinska, otok Krk, prekrasna vila sa velikom okućnicom, dvije garaže i sa pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	495 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	965,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1993

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Kremenići
Poštanski broj:	51511

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prekrasna samostojeća vila smjestila se u okolici Malinske na otoku Krku. Vila sa 495 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 2100 m<sup>2</sup> okućnice sastoji se od suterena i dva kata. U suterenu vile nalazi se konoba sa šankom, kuhinjom te kaminom koji pruža

dodatnu čar ovoj konobi. Iz konobe dolazimo na natkriveni balkon. Iz konobe u hodniku smješten je wc, tuš, sauna te spremište. Iz hodnika također dolazimo u podrum vile gdje se nalazi vešeraj i kotlovnica koja je povezana sa garažom. U garaži se nalazi dodatna kupaonica. Unutarnjim stubama dolazimo na visoko prizemlje gdje je smješten jedan apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom sa blagavaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg izlazimo na balkon. Svaka spavaća soba ima svoj vlastiti balkon sa kojih se pruža pogled na more. Drugim unutarnjim stubama dolazimo na prvi kat vile gdje se nalazi i glavni ulaz u vilu. Na prvom katu smješten je veliki apartman sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju vlastitu kupaonicu, hodnik, dodatna velika kupaonica, WC za goste, kuhinja sa blagavonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na terasu na kojoj se nalazi roštilj te pruža predivan otvoreni pogled na more i kvarner. Ispod terase skrivena je velika šterna. Svaka soba ima vlastiti balkon sa kojih se također pruža panoramski pogled na more i kvarner. Na okućnici ove predivne vile nalazi se također drvena sjenica sa roštiljem i dodatna garaža. Okućnica pruža mogućnost izgradnje bazena te dodatnih pomoćnih objekata. Ova raskošna vila je kompletno opremljena klima uređajima, centralnim grijanjem na naftu i solarnim panelima, stoga je odlična za cjelogodišnje stanovanje a istodobno pruža mogućnost iznajmljivanja za turizam. Okućnica vile uređena je u mediteranskom stilu. Udaljenost do mora i plaže cca. 800m. Za sva pitanja obratitete se agentici koja se nalazi na Krku. ID KOD AGENCIJE: 300561016-102

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 655750

αναφοράς:

Agency ref id: 300561016-102

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 51 309 703

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: