

## ISTRA, PIĆAN - 3 kuće za odmor s 4500 m2 okućnice!, Pićan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:  
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PIĆAN - 3 kuće za odmor s 4500 m2 okućnice!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4500 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	6
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pićan
Περιοχή Πόλη:	Pićan
Poštanski broj:	52332

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PIĆAN - 3 kuće za odmor za 22 ljudi 4500 m2 okućnice! Svega par minuta od centra Pićana u središnjoj Istri, smještena je ova lijepa kuća za odmor s bazenom na okućnici od 4500 m2. Kuća je u funkciji turističkog najma te može prihvatiti čak 22 osoba! Sastoji se od triju građevina te ljetne vanjske kuhinje i nekoliko terasa. U glavnoj kući nalazi se dnevni boravak, blagovaona i kuhinja, 4 spavaće sobe s vlastitim kupaonama. U drugoj građevini nalaze se dvije spavaće sobe s en suite kupaonicama na katu, a u prizemlju smještena je soba za igre s biljarom, stolnim nogometom, PlayStation konzolom i teleskopom te kuhinja i dnevni boravak. Grijanje/klimatizacija je riješena putem 6 inverter klima jedinica za grijanje i hlađenje. U trećoj kući se nalaze dnevni boravak i kuhinja te spavaća soba s kupaonom. U dvorištu je smješten bazen površine 32 m2, parking za 8 auta. Prekrasno dvorište vile okruženo je drvećem i zelenilom, a od aktivnosti nudi

vanjski stolni tenis, odbojku na pijesku, viseće ležaljke za odmor, malo nogometno igralište i viseću kuglanu, a za one željne vožnje vila nudi i bicikle za vožnju u prirodi. Vila raspolaže dvjema vanjskim terasama od kojih je jedna natkrivena te teniskim terenom Ova kuća je zasigurno vrlo interesantan izbor za ljubitelje prirode i mira odnosno dobra investicija za turistički najam s obzirom da kuća sezonski zarađuje 50.000e neto! Pozivamo u razgled ove nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 300391020-368

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 655821  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300391020-368  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 6100  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: