

## ROVINJ, ISTR, CENTAR, KUĆA SA POSLOVNIM PROSTOROM, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ROVINJ, ISTRA, CENTAR, KUĆA SA POSLOVNIM PROSTOROM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	599,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1899



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U samom srcu Rovinja točnije na samom gradskom trgu prodaje se ova iznimna nekretnina koja je na 3 etaže. U donjem dijelu kuće nalazi se ugostiteljski objekt idealan za bavljenje turizmom zbog svoje lokacije na samom trgu kojim dnevno u sezoni prođe više od 200.000 ljudi. Lokal se prodaje namješten i spreman je za rad budućim vlasnicima odmah nakon kupovine. Posjeduje sve potrebne dozvole za rad. Prizemlje i 1.kat su dio ugostiteljskog objekta a 2. kat je namjenjen isključivo

kao stambeni dio. Stambeni dio se sastoji od dnevnog boravka, toaleta i kupaonice te spabvaće sobo. Kuća se prodaje kao cjelina te budući vlasnici imaju priliku iznajmljivati gornji dio kao apartman a donji dio kao ugostiteljski objekt što bi u konačnici i ostvarilo povrat investicije kroz određeni vremenski period. Za sve ostalo molim kontakt mailom ili pozivom. ID KOD AGENCIJE: 300571005-18

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 656259

αναφοράς:

Agency ref id: 300571005-18