

## ISTRA, POREČ, MODERNA VILA, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:  
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, POREČ, MODERNA VILA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	339 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1450 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	6
Τιμή:	900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Buići
Poštanski broj:	52440

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova moderna vila nalazi se u mirnom predjelu grada Poreča, udaljena 6km od mora i centra grada, idealno za život i za odmor. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnika, wc-a, kupaonice, kompletno opremljene kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka sa pristupom na veliku terasu i bazen. Unutarnjim i vanjskim stubištem dolazi se do 1. kata gdje se nalaze još 4 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom. Master room je površine 35m<sup>2</sup> ima svoj vlastiti jacuzzi, saunu i terasu sa pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju smart televizore. Kuća se prodaje kompletno namještena. Kuća se grije pomoću solarnih kolektora, ventilokonvektori i radijatori rade preko dizalice topline, te ima dodatan spremnik od 1000l. Na okućnici se nalazi bazen sa jacuzzi-em, solarni tuš, ljetna kuhinja, dječje igralište, stolni tenis, fitness, spremište za alat. Automatsko navodnjavanje vrta, električna dvorišna

klizna vrata, 6 parkirnih mjesta. Vila nudi dovoljno spavaćih soba da se smjesti velika obitelj, sadržaje i opremu za zabavu, fitness, bazen, saunu i ostale sadržaje te velike prostore gdje možete provoditi vrijeme zajedno. Vrlo jednostavno zahvaljujući vanjskom stubištu može se odvojiti u dvije stambene jedinice površine 186 m2 i 153m2. ID KOD AGENCIJE: 300391030-56

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 656315

αναφοράς:

Agency ref id: 300391030-56

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7006

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: