

## ISTRA - Luksuzna vila, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA - Luksuzna vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	430 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4136 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Rakalj
Roštanski broj:	52206



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U srcu Istre, svega 25 km udaljenom od povijesnog grada Pule smjestila se ova impresivna vila. Vrhunski uređena i opremljena prostire se na dvije etaže dok je cijelo imanje okruženo drvećem, maslinama i mediteranskim biljem. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kaminom, kuhinja i blagovaona, dodatni obitavajući prostor povezan sa dvorom i bazenom, lođa sa staklenim stijenama, kupaonom, vinotekom, laundry room i gostinjskim toaletom. Zasebnim vanjskim ulazom dolazimo do 2 spavaće sobe sa kupaonama. vinoteku i laundry room Kat je povezan unutarnjim stepeništem gdje su smještene 3 spavaće sobe svaka sa

izlazom na terasu, dvije kupaone sa hidromasažnom jacuzzi kadom i tuš/saunom. Tu se nalazi i zasebna apartmanska rezidencija s dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaonom i terasom. Taj dio vile povezan je i sa vanjskim kamenim stepeništem koja vode do dvora i bazena. Osunčan dvor vile krasi i natkriveni ljetnikovac sa vanjskim kaminom i pekom. Građena od autentičnog istarskog kamena sa puno vrijednih detalja ova nekretnina pruža i osigurava luksuz i komfor za svakoga. ID KOD AGENCIJE: 300421005-537

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      656394  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300421005-537  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                + 385 51 551 871  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: