

## RUKAVAC - MATULJI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1139 m2 S PROJEKTOM, Matulji, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: RUKAVAC - MATULJI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1139 m2 S  
PROJEKTOM  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 1139 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 137,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Matulji  
Περιοχή Πόλη: Rukavac  
Poštanski broj: 51211



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MATULJI - RUKAVAC - prodajemo građevinsku parcelu koja se nalazi na obronku brežuljka s pogledom na Kvarnerski zaljev. Parcela se terasasto spušta prema jugu, a na sjevernoj strani zaštićena je borovom šumom u zelenom pojasu. Prema projektu planirana je gradnja kuće za odmor ruralne arhitekture koja se sastoji od prizemlja gdje je predviđen prostor za jacuzzi dodatno opremljen sanitarnim pomoćnim prostorima, dnevni boravak, kuhinja, blagavaonica i knjižnica. Na katu su predviđene 4 spavaće sobe , 2 kupaonice, hodnik i garderoba. Bazen se nalazi na južnom pročelju objekta s kojega se pruža pogled na more. Parcela ima pristup na asfaltiranu javnu prometnicu te priključak na struju, vodu i kanalizaciju, a obzirom da je prijavljen početak gradnje, budući vlasnik može odmah krenuti s gradnjom. Odlična lokacija okružena je šumom i zelenilom koji pružaju mir i privatnost uz lijepi pogled na more te blizinu Opatije, a obzirom na raspored i komfor prostorija, kuća je idealna kako za stanovanje tako i za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 300421020-162

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 656818

αναφοράς:

Agency ref id: 300421020-162  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5560

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: