

## Omišalj, vrhunsko moderna vila u 1. redu do mora, Omišalj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Omišalj, vrhunsko moderna vila u 1. redu do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2014

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Omišalj
Περιοχή Πόλη:	Omišalj
Poštanski broj:	51513



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Omišalj, vrhunsko moderna vila u prvom redu do mora stambene površine od 240 m<sup>2</sup>. Ova moderna vila sastoji se od prizemlja i jednog kata. U prizemlju vile smješten je apartman sa tri spavaće sobe, dvije kupaonice - jedna sa kadom a jedna sa tuš kabinom, dnevnim boravkom sa blagavaonicom iz kojeg se pruža predivan pogled na more, kuhinjom i dvjema terasama. Cijeli apartman ima centralno grijanje na pelete. Garsonjera sa spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te vlastitom terasom sa koje se pruža pogled na more također se nalazi u prizemlju vile kao i dvije ostave. Na katu vile nalaze se dva apartmana

koji svaki od njih imaju dvije spavaće sobe, kupaonicu, hodnik, dnevni boravak sa blagavaonicom i kuhinjom te terasama. Pogled na more i kvarner ostavlja svakog bez daha. Četiri parkirna mjesta nalaze se ispred vile. Odlična mogućnost za bavljenje turizmom jer pruža visoku komfornost i intimu gostima. Cijela vila opremljena je klima uređajima a podovi vile obložene su granit pločama, zidovi terasa obloženi su kanadskim kvarcitom sa 24 karatnim komadićima zlata. Vila se prodaje isključivo sa nemještajem. U vrtu vile nalazi se roštilj, vanjski tuš i ležaljke za sunčanje. Stepenice iz vrta vode direktno na plažu i šetnicu. Okućnica i vrt uređeni su u mediteransko-primorskom stilu koji već samim pogledom na njega budi osjećaje opuštanja i godišnjeg odmora. ID KOD AGENCIJE: 300421026-2

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 656966

αναφοράς:

Agency ref id: 300421026-2

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 51 309 703

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: