

## Τeren- planirana gradnja građevine za sport i rekreaciju, bazena i smještajnim jedinicama, Rijeka, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Teren- planirana gradnja građevine za sport i rekreaciju, bazena i smještajnim jedinicama
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2358 m <sup>2</sup>
Τιμή:	636,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Rujevica
Poštanski broj:	51000



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostornim planom na ovom području planirana je gradnja građevine za sport i rekreaciju. Unutar građevine dozvoljen je smještaj sljedećih sportsko rekreacijskih sadržaja: kuglanje, stolni tenis, mačevanje, borilačke vještine, plesa, teretane i sl. sadržaja te garaže i pratećih zdravstvenih sadržaja: lječilišno terapijskih sadržaja sa smještajnom površiom kapaciteta do 50 kreveta i pratećih poslovnih sadržaja : uslužnih, trgovačkih i ugostiteljskih sadržaja. Također dozvoljena je i gradnja otvorenog bazena za plivanje. Dio područja moguće je urediti kao park, igralište ili odmorište. Teren ima priključak na javnu prometnu površinu. Najveća visina građevine 24m, najveća etažnost Po+P+2+PK, dozvoljena GBP 3000m<sup>2</sup>, udaljenost do ruba čestice 6m, prema javnoj površini 10m , najveći koeficijent iskorištenosti 1,2 i koeficijent izgrađenosti 0,5. Neizgrađena hortikulturno uređena površina mora iznositi najmanje 1/3 površine zone. ID KOD AGENCIJE: 300031098-202

### Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 657135  
αναφοράς:

Agency ref id: 300031098-202  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 51 499 800  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: