

**DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!****Novi Vinodolski, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	890 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	284 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	19
Μπάνια:	11
Τιμή:	629,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2000.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novi Vinodolski, kuća trokatnica - za VELIKU OBITELJ I/ILI OBITELJSKI POSAO - IDEALNO! Objekt ima 4 etaže: PRIZEMLJE - 2 manja stana za stanovanje ili turizam, prostrana terasa, velika garaža sa pomoćnom prostorijom, konoba/radiona/spremište, 165 m<sup>2</sup>; 1. KAT - veliki obiteljski stan sa 3 spavaće

sobe, 2 kupaonice, vekikim dnevnim boravkom i kuhinjom sa blagavaonom iz kojih se izlazi na prekrasnu veliku terasu okruženu njegovanim trsjem i drugim ukrasnim biljem, pogledom na cijeli vinodolski kanal, 137 m2; 2. KAT - izvedeno za turizam: 5 soba, 3 kupaonice, ostava i balkon uzduž cijelog južnog pročelja pruža nevjerojatan panoramski pogled na more i otok krk, 122 m2; 3. KAT-VISOKO POTKROVLJE - također izvedeno za turizam, 5 soba sa vlastitim kupaonicama, dnevni boravak sa kuhinjom, te terasa/lođa uvučena između 2 sobe južne orijentacije koja pruža FASCINANTAN POGLED PREKO CIJELOG VINODOLSKOG KANALA NA OTOK KRK, 116 m2. Garažom i vlastitim parkiralištem nudi se prostor za 8-10 automobila. Okućnica oplemenjena zelenilom nastavlja se oko objekta i pruža dodatno mogućnost uživanja u hladovini i miru uz ložište za ražanj ili klasični roštilj. Pješačenjem kroz gradsku jezgru na udaljenosti od 750 m nalaze se plaža i novljanska luka. ID KOD AGENCIJE: 300031110-29

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 657386

αναφοράς:

Agency ref id: 300031110-29

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 51 627 667

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: