

## Obiteljska kuća, IKA-CENTAR, HITNA PRODAJA-PRILIKA!., Opatija - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Obiteljska kuća, IKA-CENTAR, HITNA PRODAJA-PRILIKA!! |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 483 m <sup>2</sup>                                   |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 411 m <sup>2</sup>                                   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 9  |
| Μπάνια:            | 3  |
| Τιμή:              | 820,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 06.11.2024   |

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1982

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Opatija - Okolica           |
| Περιοχή Πόλη:      | Ika                         |
| Poštanski broj:    | 51410                       |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: D

### Στάθμευση

|              |     |
|--------------|-----|
| Γκαράζ:      | όχι |
| Κλειστή θέση | όχι |
| στάθμευσης:  |     |

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na svega 50 metara od mora, u centru Ike, živopisnog mjesta, autentične primorske arhitekture, prodaje se prekrasna obiteljska kuća u urednom i

održavanom stanju. Kuća ima suteran i tri etaže, ukupne površine od 485m<sup>2</sup>. 6 spavaćih soba, 2 velika i raskošna dnevna boravka, 3 kupaonice, odvojeni toaleti, garderobni prostori, a osobito 2 natkrivene terase od 25m<sup>2</sup> i 51 m<sup>2</sup> čine ovu kuću idealnom za ugodan obiteljski život. Poseban suteranski prostor od 40 m<sup>2</sup> pruža mogućnost izvedbe dodatnih sadržaja (sauna, fitness i sl.), a garaža i 2 natkrivena parkirna mjesta za smještaj vozila unutar parcele. Grijanje je kombinirano, izvedeno kao centralno, etažno i etažno podno te se mogu koristiti različiti energenti po izboru. Izvedena je i instalacija za uporabu solarne energije. Na uređenoj okućnici i dijelu vrta moguća je izvedba bazena ili drugih sadržaja. Kuća je svijetla, južne orijentacije sa fascinantnim pogledom na more i obronke Učke sa svih etaža. U mirnom i spokojnom okruženju, gotovo uz samu plažu i u prvom redu do mora, a ipak u blizini svih bitnih sadržaja, ova je kuća u svakom smislu doista rijetkost na tržištu!! ID KOD AGENCIJE: 300031106-9

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 657411

αναφοράς:

Agency ref id: 300031106-9

ΤΗΛΕΦΩΝΟ + 385 51 551 871

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: