

## Obiteljski, kvalitetni stan na 2min od plaže, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Obiteljski, kvalitetni stan na 2min od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	335,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1983
Τελευταία ανακαίνιση:	2015

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Roštanski broj:	52470



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan na odličnoj lokaciji, u mirnom naselju grada Umaga. Stan je

udaljen 2min hoda od prve plaže te 5min od samog centra što ga čini izuzetno atraktivnom nekretninom za obitelj s djecom. Naime, škola, vrtić i svi bitni i potrebni sadržaji su nadomak ruke. Istra, Umag, Ukupna površina stana je 92 m2, te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice, spremišta, i balkona. Stan je dio stambene kuće te vlasnici stana mogu koristiti zajedničku ljetnu kuhinju i kamin, savršeno za uživanje u ljetnim večerima na otvorenom. Stan je u procesu etažiranja, te posjeduje urednu papirologiju. Grijanje je centralno, na naftu, a za hlađenje tu je i klima uređaj. Fasada i krov obnovljeni su 2015g. Stan se prodaje djelomično namješten. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine koja nudi savršen spoj udobnosti i fleksibilnosti za svakodnevni život ili jednostavno kao nekretnina za odmor i investiciju. Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: IS1513992

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 658492

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513992