

## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište u Štokovcima, Svetvinčenat – Idealna prilika!, Svetvinčenat, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac  
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Almasa  
Επώνυμο: Valjevac  
Όνομα Εταιρίας: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište u Štokovcima, Svetvinčenat – Idealna prilika!  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τιμή: 155,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 10.10.2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Svetvinčenat



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u Štokovcima, nedaleko od povijesnog gradića Svetvinčenta. Ukupna površina zemljišta iznosi 9.270 m<sup>2</sup>, od čega je približno 2.500 m<sup>2</sup> građevinsko, dok je ostatak poljoprivredno zemljište. Posjed je većinom omeđen autentičnim starim suhozidom, s prirodnom uvalom i pripadajućim padinama unutar parcele, pružajući poseban šarm i privatnost. Građevinski dio zemljišta orijentiran je prema jugozapadu, što osigurava sunčevu svjetlost tijekom cijelog dana. Pristup zemljištu moguć je s dvije strane putem dva puta, a glavni prilaz je sa asfaltirane ceste na kojoj se nalazi sva potrebna infrastruktura. Na parceli se nalazi i desetak starih hrastova, ladonja i ostalih stabala, što dodatno doprinosi ljepoti ove lokacije. Ovo zemljište je savršeno za one koji traže mir, prirodu i mogućnost izgradnje vlastitog doma ili vikendice u Istri. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 658976  
αναφοράς:  
Agency ref id: 19014