

Istra, Pula, odlična lokacija 200m od mora, 76m2, 3SS+DB, II. kat, parking, namješteno!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj
Όνομα: Sandra
Επώνυμο: Kralj
Όνομα: Impensa doo
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Pula, odlična lokacija 200m od mora, 76m2, 3SS+DB, II. kat, parking,

	namješteno!! #prodaja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	76 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.10.2024

Orientation

Προσανατολισμός:	Νότος
------------------	-------

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	
Roštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Αέριο, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, prodaje se trosobni stan na II. kat manje zgrade na odličnoj lokaciji. Stan čini ulazni hodnik, tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa

blagovaonicom, kupatilom, terasa te parking mjesta u vlasništvu! Grijanje je regulirano etažnim centralnim grijanjem na plin, hlađenje inverterskim klima uređajima. Stan se nalazi na top lokaciji za turistički najam. Ukoliko se želite nastaviti baviti sezonskim najmom cjelokupnu brigu može za vas preuzeti firma koja to trenutno radi u ime prodavatelja/najmodavca. Stan je od mora udaljen svega 200m. Blizina autobusne stanice. Stan se prodaje kompletno namješteno!! Vlasništvo čisto!! U istoj zgradi prodajemo stan: 1SS+DB, 70m2, I. kat, - 200.000,00 EUR 2SS+DB, 88m2, I. kat, - 250.000,00 EUR #PRODAJA Šifra objekta: S-698 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 658983
αναφοράς:
Agency ref id: S-698
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: