

## Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju, Rijeka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1940

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja kamenu kuću u nizu, smještenu na mirnoj lokaciji Gornje Drenove, okruženu zelenilom, , a ipak svega nekoliko minuta vožnje od

važnih sadržaja - škole, vrtića, pošte, doma zdravlja i ljekarne. Kuća se sastoji od dva stana s zasebnim ulazima i zajedničkom konobom, idealno za obitelj ili mogućnost iznajmljivanja. U prizemlju se nalazi manji stan koji obuhvaća kuhinju i sobu, dok se na katu smjestio drugi stan sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, te dnevnim boravkom koji je prenamijenjen u dodatnu spavaću sobu. Ispred kuće je dvorište sa drvarnicom, dok se u nastavku proteže okućnica koja nudi potencijal za izradu terase ili kutka za dječju igru i druženje. Nekretnina zahtijeva adaptaciju, te je moguća izvedba dva odvojena stana ili dvoetažnog stana sa s tri prostrane spavaće sobe. Svaki stan ima svoje brojilo, postavljen je novi krov i napravljen je novi dimnjak. Južna strana kuće opremljena je aluminjskim griljama i aluminjskim ulaznim vratima u prizemlju. Ako tražite starinu sa dušom , koju možete prilagoditi svojim željama, ovo bi mogla biti prilika koju ste čekali. Za sve dodatne informacije i razgledavanje obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 111-127

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 659026  
Agency ref id: 111-127  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385915223893, +385995677888