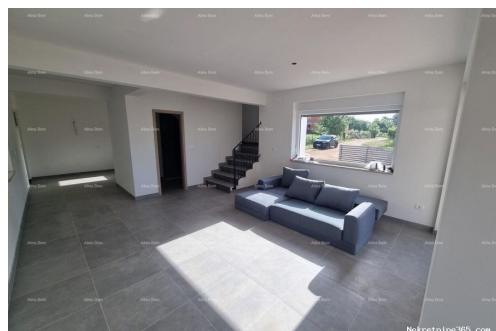


Κuća kuca duplex s krovnom terasom i pogledom na more, Novigrad, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό almasa@therealestatecroatia.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Almasa
Επώνυμο: Valjevac
Όνομα: Alma Dom nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός 52100
Κώδικας:
Διεύθυνση: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Κuća kuca duplex s krovnom terasom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 105 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 184 m²
Αριθμός Ορόφων: 2
Υποδωμάτια: 2
Μπάνια: 3
Τιμή: 435,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 11.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Novigrad



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izvanredna prilika – Prekrasna kuća blizu mora u okolici Novigrada Na prodaju je moderna kuća u neposrednoj blizini Novigrada, udaljena svega 400 metara od mora. Ova jedinstvena nekretnina prostire se na 105 m² i nudi savršenu kombinaciju udobnosti, modernog dizajna i blizine prirode. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i prostrane krovne terase s očaravajućim pogledom na more. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, elegantno uređena kupaonica, kuhinja s blagovaonicom te prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu i vrt površine 184 m². Vrt je idealan za opuštanje i zabavu, a postoji mogućnost izgradnje bazena prema vašim željama. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom s predivnim pogledom. Vanjske stepenice vode na prostranu krovnu terasu koja pruža spektakularan panoramski pogled na more. Ovaj prostor idealan je za opuštanje, uživanje u zalascima sunca ili druženje s prijateljima. Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima, što je čini idealnom za cjelogodišnje stanovanje ili kao izvrsnu investiciju u turističke svrhe. Smještena je samo 6 kilometara od centra Novigrada, nudeći vam savršen balans između mira, prirode i gradske infrastrukture. Novigrad – Dragulj Istarske Obale Novigrad, smješten na zapadnoj obali Istre, jedno je od najšarmantnijih turističkih odredišta u regiji. Ovaj slikoviti gradić bogate povijesti i tradicije privlači posjetitelje svojim autentičnim starim gradom, kristalno čistim morem i izvrsnom gastronomskom ponudom. Novigrad je nekada bio ribarsko naselje, a danas je moderna turistička destinacija koja uspješno spaja prošlost i sadašnjost. Stari grad, sa svojim uskim kamenim ulicama, očuvanim gradskim zidinama i srednjovjekovnim zgradama, pruža posjetiteljima poseban doživljaj. Ovdje možete uživati u kulturnim znamenitostima poput župne crkve sv. Pelagija, muzeja

Lapidarium s bogatom zbirkom kamenih spomenika te mnogobrojnim galerijama i kulturnim događanjima tijekom godine. Uz bogatu povijest, Novigrad je poznat i po prelijepim plažama i iznimno čistom moru, koje je već godinama dobitnik Plave zastave. Brojne plaže, uvale i šetnice pružaju idealne uvjete za odmor i uživanje u prirodi. Ljubitelji aktivnog odmora mogu uživati u raznim sportskim aktivnostima, od biciklizma i tenisa do vodenih sportova. Novigrad je također poznat po svojoj vrhunskoj gastronomiji, osobito po svježoj ribi, školjkama i maslinovom ulju, koje možete kušati u brojnim restoranima i konobama. Mjesto je domaćin i brojnih manifestacija, poput ribarskih fešti i vinskih događanja, koje dodatno obogaćuju turističku ponudu. Blizina drugih atraktivnih destinacija u Istri, kao što su Poreč, Rovinj i Umag, čini Novigrad izvrsnom polazišnom točkom za istraživanje ove prekrasne regije. Za više informacija, kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659297

αναφοράς:

Agency ref id: 19026