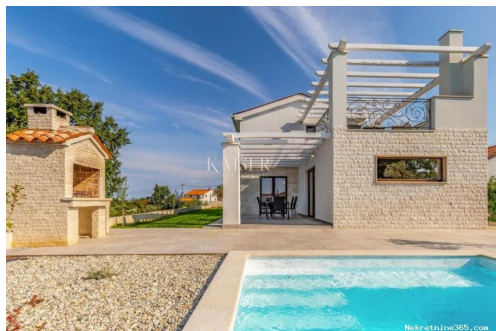


Istra, Rakalj - novogradnja s bazenom, 130 m2, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Rakalj - novogradnja s bazenom, 130 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1100 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju novogradnje s bazenom na odličnoj lokaciji. Nekretnina se sastoji od 130 m² stambenog prostora na zemljištu ukupne kvadrature 1 100 m². Stambeni prostor iskorišten je kao prostrani otvoreni prostor namijenjen kuhinji s blagovaonicom te dnevnom boravku. Prostor je staklenim stijenkama odijeljen od natkrivene terase. Moderan dizajn te odlično iskorišten prostor omogućavaju Vam lagodan život ili brz povrat investicije. Pruža dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te dodatni toalet. Na katu se nalazi terasa koja nudi jacuzzi i prostor za druženje na otvorenom. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem klima uređaja te nudi i podno grijanje. Prostrana okućnica nudi parkirna mjesta za više automobila, održavan travnjak s navodnjavanjem, kamin, sunčalište i bazen. Nekretnina je odlična prilika za kupnju moderne kuće nedaleko mora. Prodaje se namještena te spremna za useljenje. Prve plaža i more nalaze se na svega deset minuta lagane vožnje. Grad Labin nalazi se na 15 minuta vožnje dok se Pula nalazi na 30 minuta. Brza povezanost s većim gradovima i životnim sadržajima no istovremeno mirno susjedstvo i pregršt privatnosti jedni su od glavnih atributa ove nekretnine. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-184

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659314
αναφοράς:
Agency ref id: 112-184
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916183332, +385995677888
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: