

## Sali -Κuća u centru drugi red od mora, Sali, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Sali -Κυία u centru drugi red od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	364 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	1
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sali
Περιοχή Πόλη:	Sali
Poštanski broj:	23281

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien stavlja na tržište - Prodaje se kuća u centru mjesta Sali na Dugom otoku, drugi red do mora Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupnju kuće u samom srcu mirnog dijela mjesta Sali na Dugom otoku, svega nekoliko koraka od mora. Kuća se nalazi na zemljištu od 364 m<sup>2</sup>, a unutarnji prostor iznosi 75,75 m<sup>2</sup>. Započeta je gradnja koja nudi mnoge mogućnosti za daljnji razvoj. Objekt se sastoji od jedne prostorije koja trenutno služi kao sprema, dok vanjske stepenice vode do ploče krova s mogućnošću nadogradnje. Uz kuću dolazi i garaža, idealna za dodatni prostor ili parkiranje. Kuća je prošla proces legalizacije i opremljena je infrastrukturom: struja i voda. Lokacija kuće pruža privatnost, a istovremeno je u samoj blizini mora ,kao i svi sadržaji, uključujući trgovine, restorane, kafiće, poštu, apoteku, bankomate , i brodsko pristanište koje povezuje Dugi otok sa Zadrom, nalaze se u neposrednoj blizini. Osim toga, blizina mora i glavne plaže čini ovu nekretninu idealnom za turizam, s velikim potencijalom za sezonsko iznajmljivanje ili odmor. Kuća je izvrsna investicijska prilika, s mnogo mogućnosti za razvoj u jednoj od najatraktivnijih lokacija na Dugom otoku. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirati na 0992510230. Kuća je prošla proces legalizacije i opremljena je infrastrukturom: struja i kišnica. Ovo je idealna nekretnina za one koji traže mir, privatnost i blizinu mora u šarmantnom mjestu Dugi otok. Za više informacija ili razgledavanje, kontaktirajte nas na 00385992510230 ili na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 125-020

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659328  
αναφοράς:  
Agency ref id: 125-020  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385992510230, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: