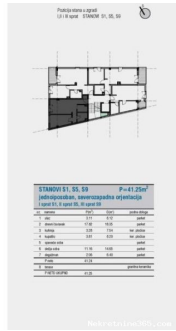
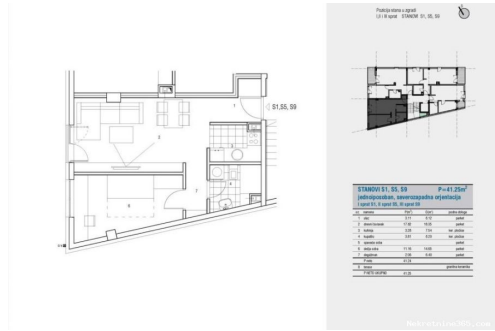


## Manji stambeni objekat modernog dizajna sa povraćajem PDV-a, idealan za por ID#5604, Niš-Pantelej, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Proagent nekretnine  
Όνομα: Proagent  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Proagent nekretnine Niš (Reg.:  
Εταιρίας: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: https://proagent.rs/  
Χώρα: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
Ταχυδρομικός 18000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Σχετικά με  
εμάς: Naš cilj je da još dugi niz  
godina održimo tradiciju  
odličnog poslovanja sa našim  
klijentima, jer su naši klijenti  
naš prioritet. Naš tim Vam  
savetuje da pogledate sve  
nekretnine koje trenutno imamo  
u ponudi. Ako ne možete da  
pronađete odgovarajuću  
nekretninu, stojimo Vam na  
raspolaganju. Kontaktirajte nas  
već danas. Očekujemo vas!  
Reg No.: 940

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Manji stambeni objekat modernog dizajna sa povraćajem PDV-a, idealan za por  
ID#5604  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 41.00 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 1  
Υπνοδωμάτια: 1.5  
Τιμή: 68,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 12.10.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Centralna Srbija  
Επαρχία:  
Πόλη: Niš-Pantelej  
Poštanski broj: 18000

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

**Πρόσθετες πληροφορίες:** U ponudi je novogradnja koja se gradi na odličnoj lokaciji u Durlanu. Radi se o manjoj stambenoj zgradi spratnosti P+3, koja je projektovana i dizajnirana tako da Vam pruži privatnost i mir. Visoki kvalitet gradnje, po evropskim standardima i najtraženije strukture stanova su glavne odlike ovog stambenog objekta. Prodaje se jednoiposoban stan površine 41,25m2 koji se nalazi na I spratu. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U stanovima će biti postavljen višeslojni parket, PVC šestokomorna stolarija, troslojna nisko emisiona stakla sa aluminjumskim roletnama, kupatilo i wc će imati ugradne šolje, staklene tuš kabine sa produženim slivnicima, keramičke pločice renomiranih proizvođača, grejanje će biti preko električnog kotla (12kw Mikoterm na kojem postoji mogućnost daljinskog upravljanja) a biće ugrađene i inverter klime koje će biti smeštene u dnevnoj sobi. Smešten na lepoj, mirnijoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića i odlično povezan sa ostalim delovima grada, pruža Vam sve što je potrebno za kvalitetan i komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659449  
αναφοράς:  
Agency ref id: 5604