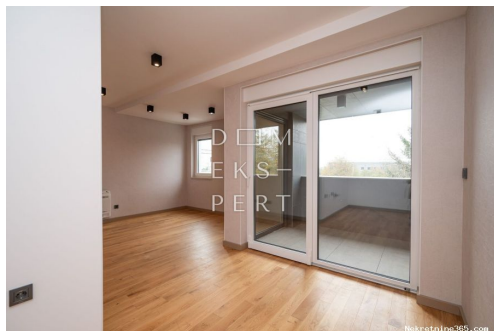


Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m<sup>2</sup>, Sesvete, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Dom Ekspert  
Όνομα: Dom  
Επώνυμο: Ekspert  
Όνομα: Dom Ekspert d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.domekspert.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Frana Kesterčaneka 2b  
Phone: 0038512013007  
Σχετικά με εμάς: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 71 m <sup>2</sup>                                   |
| Όροφος:            | 1   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 4   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Τιμή:              | 211,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 19.11.2024  |

## Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

## Τοποθεσία

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Χώρα:              | Croatia     |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία:           |             |
| Πόλη:              | Sesvete     |
| Περιοχή Πόλη:      |             |
| Poštanski broj:    | 10360       |

## Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
| στάθμευσης:   |   |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade, 200 metara od samog centra Sesveta. STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (3.60 m<sup>2</sup>) - degažmana (3.29 m<sup>2</sup>) - tri spavaće sobe (7.86, 10.13 i 11.66 m<sup>2</sup>) - kupaonice (5.37 m<sup>2</sup>) - kuhinje (4.73 m<sup>2</sup>) - dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na loggiu (18.38

m<sup>2</sup>) - loggie (4.35 m<sup>2</sup>) Unutarnja podna površina iznosi 65 m<sup>2</sup>. Stanu pripada vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.76 m<sup>2</sup>. Pripadci se obračunavaju prema pripadajućim koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 71.47 m<sup>2</sup>. Stan je ugodan, odličnog i funkcionalnog rasporeda. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim staklima i aluminijskim roletama na elektro motore - protuprovalna Dierre ulazna vrata - sobna vrata boje oraha - video portafon - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - visoko kvalitetne keramičke pločice velikog formata - kupaonica opremljena sanitarijama i kupaonskim namještajem - podno grijanje - sve prostorije su klimatizirane Gree sustavom - grijanje i hlađenje preko Mitsubishi sustava U svim stanovima se nalazi priprema za solarne panele (instalacije za elektranu). Uz parkirna mjesta nalazi se priprema za punjače električnih automobila. VENTILIRANA FASADA: - toplinska izolacija od kamene vune debljine 10 cm presvučena paropropusnom folijom - veliki formati keramičkih ploča u dvije nijanse Lokacija: u krugu od 500 metara se nalaze svi sadržaji za lagodan život - škola, vrtić, trgovina, autobusna i željeznička stanica, dom zdravlja. KONTAKT: Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2515

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659514  
αναφοράς:  
Agency ref id: 2515  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 360 1634  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: