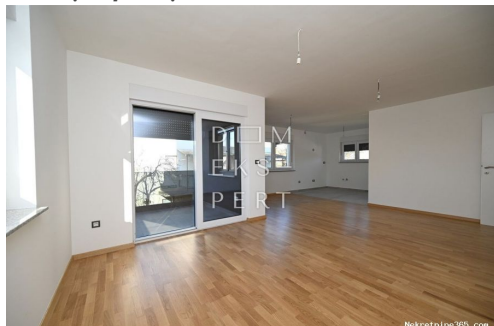


USELJIVA NOVOGRADNJA! 4-soban stan na 1. katu - Brestje, Sesvete,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dom Ekspert

Όνομα: Dom

Επώνυμο: Ekspert

Όνομα Dom Ekspert d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.domekspert.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Σχετικά με
εμάς: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | USELJIVA NOVOGRADNJA! 4-soban stan na 1. katu - Brestje |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 91 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 250,607.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 13.10.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2023 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Sesvete |
| Περιοχή Πόλη: | |
| Poštanski broj: | 10360 |

Άδειες

| | |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

| | |
|------------------------------|---|
| Αριθμός χώρων στάθμευσης: | 2 |
|------------------------------|---|

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prekrasan obiteljski četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade u nizu. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu (7,13 m²), kupaonice, wc-a i tri spavaće sobe. Stanu pripadaju dva vanjska parkirališna mjesta (13,18 m² i 13,92 m²) i

spremište u podrumu (5,69 m²). Grijana površina stana iznosi 78,84 m², pripatci se obračunavaju prema odgovarajućim koeficijentima, a NKP stana sa svim pripatcima iznosi 91,13 m². Zgrada je izgrađena 2023. godine te je u potpunosti dovršena i useljiva. Građevinski radovi izvršeni su od strane investitora s dugogodišnjim iskustvom u gradnji, a ugrađeni materijali i oprema su kvalitetni. Grijanje je podno preko Vaillant dizalica topine, ugrađeni su klima uređaji u dnevnom boravku. Vanjska fasada je stiropor debljine 15 cm, vanjska stolarija je Salamander s troslojnim staklima, roletama i komarnicima, a na podovima su troslojni hrastovi parketi u kombinaciji s kvalitetnom keramikom. Raspored je odličan, a stan je orijentiran na sjever, istok i zapad. Vlasnička dokumentacija je uredna, zgrada ima uporabnu dozvolu, etažirana je i moguća je kupovina kreditom banke. Energetski certifikat je B razreda. Lokacija - Sesevete, Brestje, obiteljsko naselje sa svim sadržajima potrebnim za ugodno stanovanje udaljeno 1 km od centra Seseveta i 3 km od tramvajskog terminala u Dupcu. Svi ključni prometni pravci nalaze se u krugu od 3 km. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2239

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659663

αναφοράς:

Agency ref id: 2239

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 358 247

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: