

## Vrhunska novogradnja modernog dizanja, Kašteliir-Labinci, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Vrhunska novogradnja modernog dizanja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	134 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	254 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2025
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Labinci
Poštanski broj:	52464

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U općini Kaštelir-Labinci, koja je smješten neposrednoj blizini Poreča, okružena bujnom mediteranskom vegetacijom, poznati investitor počeo je sa gradnjom ove elegantne kuće vrhunskog dizajna, kvalitete i sadržaja. Kuća se prostire na dvije etaže s ukupnom neto površinom od 117,2 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, te dodatni prostor za spremište i toalet. Elegantno stubište iz dnevnog boravka vodi na kat, gdje su smještene dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući potpuni osjećaj komfora i privatnosti. S kata se pruža prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Zahvaljujući pažljivo osmišljenom dizajnu i iznadprosječno visokim stropovima, kuća nudi razne mogućnosti za prilagodbu interijera, savršeno odgovarajući svim standardima udobnog života te stvarajući luksuzan stambeni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na uređenu okućnicu površine 218 m<sup>2</sup>, koja pruža dovoljno prostora za vanjsko uređenje prema željama budućeg vlasnika, u mirnom okruženju prirode i cvrkuta ptica. Ova moderna kuća, građena od visokokvalitetnih materijala, savršeno spaja luksuz, udobnost, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za svakodnevni život nalaze se u mjestu, A Poreč, Tar i Vabriga te pregršt plaža svega su nekoliko minuta vožnje daleko Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku, osmišljenu za svakodnevni život i vikend opuštanje s obitelji i prijateljima na lokaciji koja je poznata po miru te odlični mikroklimi zbog svoje više pozicije. Za sve dodatne informacije, stojimo vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: IS1514233

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 659799

αναφοράς:

Agency ref id: IS1514233