

Rovinj, luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-210m2-lift, Rovinj, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik
financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-210m2-lift
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj, luksuzni stan u novogradnji s ukupno 4 stana-centar-210m2-lift Na

savršenoj i neponovljivoj lokaciji u Rovinju,na samo 4 minute hoda do centra grada prodajemo ovu divotu. Radi se o stanu S3,koji se smjestio na 1.katu ove moderne zgrade kvalitete 5 + zvjezdica i čini jedini stan na ovoj etaži,što garantira potpunu privatnost i komoditet.. Stan S3 sastoji se od velikog dnevnog boravka s blagovaonicom,kuhinje,hodnika,gostinjskog sanitarnog čvora,velike natkrivene sunčane terase(25m2), tri prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom,od toga 2 spavaće sobe sa prostorijom-garderobom,sveukupne korisne površine 189 m2. Stanu S3 pripadaju u vlasništvu dva parkirna mjesta u garaži jedno 13,5m2,drugo 14m2 te spremište od 13m2 . Orijehtacija stana je idealna -južna. Svi ugrađeni materijali i oprema biti će prvoklasne kvalitete,a u fazi izgradnje moguće su razne izmjene po želji budućeg vlasnika, te izbor materijala i boja. Stanovi se prodaju ključ u ruke,a useljenje je planirano 6/2025. Tehnički detalji: -Schuco profili AWS/ADS 70HI prozori, -Schuco profili ASE 80HI klizne stijene -troslojno staklo s najvećim toplinskim i zvučnim koeficijentom -Hella žaluzine na svim prozorima i kliznim stijenama sa senzorom za vjetar -podno grijanje sa toplinskim pumpama Mitsubishi Electric upravljano putem Wifi -hlađenje zasebno Mitsubishi Electric upravljano Wifi -izolacija na fasadi kamena vuna 12 cm -video nadzor zgrade -videoportafon -lift -garaže u podrumu zgrade -protuprovalna vrata -parket 1 klase -pločice 1 klase -sanitarije Villeroy & Boch -punionice za električni auto na garažnim mjestima -ugrađen depurator STAN 3 – 1. KAT – 210,00 m2 -kuhinja s blagovaonom -veliki dnevni boravak -kupaona i wc u dnevnom dijelu -3 spavaće sobe svaka sa zasebnom kupaonom i garderobom -velika natkrivena terasa s pogledom -2 garažna mjesta u podrumu zgrade -spremište u podrumu zgrade - 13,00m2 ID KOD AGENCIJE: 300571003-855

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 660513

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-855

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: