

## Istra, Buje, autohtona kuća u centru grada, Buje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Buje, autohtona kuća u centru grada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	151 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Buje
Roštanski broj:	52460

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaja tradicionalne istarske kuće u starogradskoj jezgri Lokacija: Buje U samom srcu starogradske jezgre grada, nudimo vam priliku da postanete vlasnikom ove prekrasne autohtone istarske kuće u nizu. Opis nekretnine: Ukupna površina: 151,62 m<sup>2</sup>, raspoređena na dvije etaže. Kuća se sastoji od dva zasebna stana: Prvi kat: Prostrani stan od 100 m<sup>2</sup> koji je potpuno uređen. Sadrži ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, ostavu, kupaonicu i dodatnu manju sobu koja je idealna kao garderoba. Posebna karakteristika je prekrasan otvoren pogled na prirodu koji se pruža kroz veliku staklenu stijenu u dnevnom boravku. Prizemlje: Manji stan površine 51,62 m<sup>2</sup> s jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom povezanom s kuhinjom i kupaonicom. Vlasnik je već započeo s renovacijom ovog stana, čime bi uz minimalna ulaganja bio spreman za iznajmljivanje. Dodatne pogodnosti: Nekretnina posjeduje izuzetan potencijal, bilo za stalni život, odmor ili kao

investicija za turistički najam. Kuća se prodaje potpuno namještena, spremna za useljenje ili iznajmljivanje. Posjeduje vlastiti parking, a gradski parking se nalazi 20 m od nekretnine. Ova tradicionalna istarska kuća s modernim elementima idealna je prilika za one koji traže spoj autentičnosti i komfora. Za sve dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-162

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      660699  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300441016-162  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 0067  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: