

## ROGOZNICA - Apartmanska kuća sa spektakularnim pogledom, Rogoznica.

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ROGOZNICA - Apartmanska kuća sa spektakularnim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	365 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	160 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	7
Τιμή:	999,999.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rogoznica
Περιοχή Πόλη:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203



### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je atraktivna apartmanska kuća smještena u predivnoj Rogoznici, udaljena samo 200 metara od plaže. Ova prostrana nekretnina obuhvaća 365 m<sup>2</sup>

stambenog prostora, uz 160 m<sup>2</sup> okućnice koja nudi mogućnost gradnje bazena. Kuća se sastoji od pet samostalnih stanova, svaki s vlastitim ulazom, raspoređenih na četiri etaže. U suterenu se nalazi dvosoban stan površine 75 m<sup>2</sup>, dok je u prizemlju dvosoban stan od 100 m<sup>2</sup> i jednosobni studio od 35 m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalazi se trosoban stan od 100 m<sup>2</sup>, a na drugom katu dvosoban stan od 55 m<sup>2</sup> s terasom. Svaki stan ima balkon sa spektakularnim pogledom na Rogoznicu i marinu Frapa. Kuća uključuje tri parkirna mjesta, a tu je i garaža za jedno vozilo s mogućnošću nadogradnje od 28 m<sup>2</sup>. Iako je kuća prikladna za obiteljsku namjenu, već godinama uspješno posluje kao iznajmljivački objekt, s velikim brojem zadovoljnih gostiju, što je čini savršenom prilikom za daljnji razvoj biznisa. Ne propustite jedinstvenu priliku za ulaganje u ovu nekretninu koja nudi brojne mogućnosti! Kontaktirajte nas za više informacija ili za dogovor o razgledu. ID KOD AGENCIJE: DA100063370

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 660893

αναφοράς:

Agency ref id: DA100063370