

## Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	59 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	235,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.10.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Trosoban stan na prodaju s pogledom na more! Smješten u mirnoj okolici Poreča, u novogradnji koja će biti useljiva do kraja 2024. godine. Zgrada sadrži pet stambenih jedinica, udaljena je 6 km od mora i centra Poreča, a ovaj dvoetažni stan ima prostranu privatnu okućnicu s koje se već iz prizemlja pruža pogled na more. Stan ukupne neto površine 54,57 m<sup>2</sup> nudi svijetao i funkcionalan prostor. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, dok druga etaža sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu od 6,19 m<sup>2</sup>, idealnu za opuštanje, s pogledom na prekrasan krajolik i more u daljini. Stan posjeduje prostranu okućnicu, pružajući privatnost i prostor za uživanje na otvorenom, kao i jedno parkirno mjesto. Za grijanje i hlađenje koristi se podno grijanje na toplinsku pumpu, uz dodatne klima uređaje postavljene u svakoj sobi, što osigurava maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan život. Planirani završetak gradnje je prosinac 2024., a cijena uključuje PDV, čime kupac ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1039-92

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	660956
αναφοράς:	
Agency ref id:	1039-92
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	052210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	