

## KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji, terasa, pogled!, Kraljevica,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Όνομα:                   | Agencija Dux nekretnine  |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@dux-nekretnine.hr   |
| Όνομα:                   | Agencija   |
| Επώνυμο:                 | Dux nekretnine   |
| Όνομα Εταιρίας:          | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type:            | Selling and renting  |
| Χώρα:                    | Croatia  |
| Region:                  | Primorsko-goranska županija  |
| City:                    | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός Κώδικας:    | 51000  |
| Διεύθυνση:               | Tizianova 8  |
| Mobile:                  | 385 91 480 8808  |
| Phone:                   | 385 51 518 174   |
| Σχετικά με εμάς:         | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not |

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji, terasa, pogled! |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 68 m <sup>2</sup>                                 |
| Όροφος:            | 2   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 2   |
| Τιμή:              | 239,000.00 €                                      |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.10.2024  |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2025 |

### Τοποθεσία

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Χώρα:                       | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: | Primorsko-goranska županija |
| Πόλη:                       | Kraljevica                  |
| Περιοχή Πόλη:               | Kraljevica                  |
| Poštanski broj:             | 51262                       |

### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια:          | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |



### Πρόσθετες πληροφορίες

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Ανελκυστήρας:         | όχι |
| Ενεργειακής απόδοσης: | A+  |

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KRALJEVICA - 2S+DB u novogradnji! Posredujemo u prodaji predivnog projekta u Kraljevici. Lokacija je vrlo dobra u blizini centra i mora! Zgrada će biti vrhunske kvalitete s ugrađenim podnim grijanjem za svaki stan. Investitor provjeren i poznat u regiji koji u ovom projektu želi privući klijente koji traže nekretninu za život ili apartman za odmor. Na 2. katu se nalazi stan S-6 s terasom koji se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, dva kupatila i dnevnog boravka s kuhinjom. Pripada mu spremište od 2 m<sup>2</sup>. Terasa s pogledom upotpunjuje ovaj predivan stan. Radi se o vrlo zanimljivom projektu koji harmonično spaja luksuz i udobnost. Planirani završetak gradnje krajem 2025. godine. Kraljevica je primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev. Obalni dio Kraljevice je poznat po prirodnim plažama i prekrasnoj šetnici. Dva srednjovjekovna dvorca, inače ostavština plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan su sada već postali i turističke atrakcije. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja prošlog stoljeća. Kraljevica ima odličnu mikrolokaciju, od Rijeke je udaljena 20 km, od Krčkog mosta svega 4 km, a od zračne luke u Omišlju samo 8 km. Kraljevica je idealno mjesto za život, a u posljednje vrijeme i za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33946

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661157

αναφοράς:

Agency ref id: 33946

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 13 77 003

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: