

PENTHOUSE s bazenom, PANORAMSKI POGLED, Opatija, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PENTHOUSE s bazenom, PANORAMSKI POGLED
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	545 m ²
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	84 m ²
Βεράντα:	227 m ²
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Roštanski broj:	51410



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **** PENTHOUSE U CENTRU OPATIJE **** s direktni pristupom liftom, **** POGLED NA MORE** Zamislite luksuzni život u srcu Opatije – penthouse s privatnim bazenom, koji nudi nenadmašan komfor, prestiž i privatnost. Ovaj jedinstveni stan, smješten u novogradnji sa nekolicinom stanova, pruža vam direktni pristup iz lifta u vlastiti prostor, čime jamči potpuno ekskluzivan ulaz. Penthouse se prostire na ukupno 545,79 m², uključujući prostranu unutarnju površinu i krovnu terasu s bazenom od 26,25 m², sunčalištem i spremištem. Dizajniran s posebnom pažnjom na svaki detalj, stan se sastoji od tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, te dodatnih terasa i balkona koji nude neponovljiv panoramski pogled na more. **KLJUČNE KARAKTERISTIKE** * 3 spavaće sobe * 3 kupaone + 1 WC * površina stana 233,61 m² * balkon+ tersa 84,61 m² * krovna terasa 227,23 m² * krovni bazen 26,25 m² * 4 parkirna mjesta (3 garažna, 1 vanjsko) * Vrhunska oprema: dizalica topline, aluminijska stolarija, električno upravljane žaluzine, prvoklasne sanitarije * Lift s direktnim ulazom u penthouse Ovaj penthouse pruža vrhunski spoj modernog dizajna, maksimalne udobnosti i ekskluzivne lokacije u samom srcu Opatije. Uz savršen pogled na more i luksuzne detalje, ovo je prava oaza za one koji traže mir i prestiž u najtraženijem dijelu Kvarnera. Zašto odabrati ovaj penthouse? Smješten u Opatiji, poznatoj kao biser Jadrana, uživat ćete u bogatoj kulturnoj baštini, vrhunskim restoranima i šarmu obalnog života. Svi sadržaji su na dohvat ruke, dok prirodne ljepote i arhitektura stvaraju idealno okruženje za život i odmor. ***** Kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina, a PDV od 25% uključen je u cijenu. ***** Mogućnost POVRATA PDV-a za pravne osobe registrirane u Hrvatskoj čini ovu nekretninu još atraktivnijom opcijom. ***** SVAKAKO NAS KONTAKTIRAJTE *** ** KARIN ŠTIMAC ** ***** 098-286-734 ***** ** SAŠA IVANIŠEVIĆ ** ***** 091-6707-890 ***** ID KOD AGENCIJE: ID12249**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661218

αναφοράς:

Agency ref id: ID12249