

ISTRA, FAŽANA - Prekrasna vila na osami s panoramskim pogledom na more!, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, FAŽANA - Prekrasna vila na osami s panoramskim pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2300 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,128,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010
Τελευταία ανακαίνιση:	2016

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, FAŽANA - Prekrasna vila na osami s pogledom na more! Fažana je pitoreskno malo ribarsko mjestasce na jugozapadnoj obali istarskog poluotoka, nadomak prekrasne antičke Pule, smjestila se Fažana-polazna luka za otočje Brijuni. Idiličan nacionalni park s pregršt sadržaja. Neovisno jeste li ljubitelj povijesti i umjetnosti, zaljubljenici u prirodu, ljubitelji gastronomske ponude, Fažana Vas svojim atributima zemaljskog raja neće razočarati. Uživajte u gotovo savršenim zalascima sunca na jednoj od prekrasnih plaža ili šetnica. Predmetna nekretnina sve ukupne površine iznosi 2480m², od čega stambenu površinu čini 180m² te 2300m² okućnice. Sastoji se od prizemlja te prvog kata. U prizemlju se nalazi prekrasan i prostran dnevni boravak s kaminom te izlazom na natkrivenu terasu, kuhinja s blagovaonicom te wc. Na katu se nalaze hodnik, 3 spavaće sobe te velika kupaonica. Prodaje se kompletno namještena. Posjeduje podrum i garažu te mogućnost više parkirnih mjesta. Okućnica je kompletno ograđena kamenim zidom te se na njoj nalazi vanjski roštilj i bazen. Prostrana okućnica bogata zelenilom i skrivena od pogleda pruža dovoljno prostora za odmor i bijeg od gradskog stila života. Uz roštilj na potpuno ograđenoj okućnici kamenim zidom i većim bazenom zasigurno se možete odmoriti i zabaviti sa svojom obitelji i prijateljima. Ova prekrasna vila nalazi se na lijepoj i mirnoj lokaciji s pogledom na more. Radi se o nekretnini visoke vrijednosti vrijedne pažnje koja predstavlja odličnu investiciju za sve one koje se žele baviti turističkim iznajmljivanjem ili kao opciju sigurnog i mirnog obiteljskog doma. Vila je građena materijalima vrhunske kvalitete i namještena posebnom biranim dizajnerskim namještajem i suvremenom opremom. Nalazi se na odličnoj lokaciji svega 700 metara zračne linije udaljenoj od centra Fažane i mora. **NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE!** Za više informacija obratite se agentu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34156

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	661512
Agency ref id:	34156
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385 95 576 8337