

ISTRA, ROVINJ - Vila u izgradnji s prostranom okućnicom, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρείας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ROVINJ - Vila u izgradnji s prostranom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	550 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3521 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	3
Τιμή:	740,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, ROVINJ - Vila u izgradnji s prostranom okućnicom Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi, duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga

mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini, čine ovo mjesto čarobnim. Ova prekrasna vila smjestila se nedaleko od grada Rovinja. Posebnost ove lokacije je to što je smještena u prirodi u mirnom djelu naselja, a već za par minuta možete biti u Rovinju ili na prekrasnim plažama. Zanimljiv tlocrt ove vile jedinstveno se uklopio u pejzaž i prirodu površine od 550m bruto površine. Idejno je podijeljena na dvije jedinice, stambenu i poslovnu sa ukupno 10 prostorija. Zbog prodaje u roh bau fazi namjena prostorija podložna je promjenama prema osobnim afinitetima. Na prvom katu je prostor namijenjen za dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te izlazom na prekrasnu terasu sa divnim pogledom. Na prostranoj okućnici od 3.521 m2 budući vlasnik može napraviti dodatne objekte i bazen. S obzirom da se vila nalazi zadnja u građevinskoj zoni, osigurana je privatnost i intima. Ova kuća je odlična investicija za turizam s obzirom na lokaciju ili kao obiteljska kuća u idiličnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34131

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661532

αναφοράς:

Agency ref id: 34131

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 825 4533

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: