

## Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more, Kolan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	212 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	515,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more Na prodaju je kuća smještena

u mirnom dijelu Mandre na predivnom otoku Pagu. Kuća se sastoji od tri stana: jednog u prizemlju i dva jednosobna stana na katu. Stan u prizemlju obuhvaća hodnik, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu te prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu od 25,4 m<sup>2</sup>. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna također ima izlaz na terasu. U prizemlju se nalazi i zatvoreni skladišni prostor. Dva stana na katu sastoje se od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i spavaće sobe. Dijele zajedničku terasu od 29,2 m<sup>2</sup>, s koje se pruža predivan pogled na more. Dvorište kuće je predivno uređeno, s kombinacijom kamena, travnjaka i ukrasnog bilja, što stvara savršenu atmosferu za opuštanje na otvorenom. U dvorištu se nalaze komin/roštilj, kameni stol, ležaljka, vanjski tuš te natkriveni skladišni prostor. Kuća ima i četiri parkirna mjesta. Mandre je slikovito naselje smješteno na jedinstvenom otoku Pagu, poznato po kristalno čistom moru, miru i urednosti. Kuća se nalazi na samo 3 minute hoda od plaže, te na 10 minuta hoda od trgovine, nekoliko restorana i kafića. Lokacija Mandri je izuzetno povoljna, jer su dva najveća grada na otoku, Pag i Novalja, udaljena svega desetak minuta vožnje automobilom. Osim toga, cijeli otok možete istražiti za manje od dvadesetak minuta vožnje, što znači da su Vam netaknute i čiste plaže uvijek nadohvat ruke. Na Pagu takvih plaža nikada ne manjka. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100063396

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 661554

αναφοράς:

Agency ref id: DA100063396