

## PROMO PONUDA Mandre, Pag - Stan S5 na 5 min od plaže, Kolan,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PROMO PONUDA Mandre, Pag - Stan S5 na 5 min od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	71 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	4.2 m <sup>2</sup>
Τιμή:	233,540.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Mandre, Pag - Stan S5 na 5 min od plaže Prodaje se stan na drugom katu zgrade u novogradnji u mjestu Mandre na predivnom otoku Pagu. Stan je u trenutno u izgradnji stoga se do kraja 2024. godine nudi po promotivnoj cijeni te ulaskom u 2025. god, cijena po kvadratu raste za 200€/m2. Sam stan, neto stambenog prostora 71.2 m2, će se sastojati od ulaznog prostora i hodnika, gdje će sa desne strane od ulaza biti kupaonica i spavaća soba površine 11.8m2 koja će imati svoj izlaz na natkrivenu terasu bruto površine 4.2m2. Ispred ulaznog prostora, također s desne strane će biti wc te još jedna spavaća soba površine 10.2m2. Na kraju hodnika se ulazi u prostranu kuhinju i dnevni boravak površine 23.4m2 odakle će se moći izaći na treću natkrivenu terasu bruto površine 12.8m2. Sa stanom dolazi i jedno osigurano parkirno mjesto. Mandre je slikovito naselje smješteno na jedinstvenom otoku Pagu, poznato po kristalno čistom moru, miru i urednosti. Stan se nalazi na samo pet minuta hoda od plaže, trgovina, te nekoliko restorana i kafića. Lokacija Mandri je izuzetno povoljna, jer su dva najveća grada na otoku, Pag i Novalja, udaljena svega desetak minuta vožnje automobilom. Osim toga, cijeli otok možete istražiti za manje od dvadesetak minuta vožnje, što znači da su Vam netaknute i čiste plaže uvijek nadohvat ruke. Na Pagu takvih plaža nikada ne manjka. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100063392

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 661562

Agency ref id: DA100063392